ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 10
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОГО КОМИТЕТА
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Региональное объединение профессиональных строителей»
(Ассоциация «СРО «РОПС»)

г. Одинцово **«09» июня 2025 г.**

Время начала: 16 ч. 00 мин.
Время окончания: 17 ч. 00 мин.
Основание проведения заседания Комитета – Решение Председателя Комитета
Общее число членов Комитета – 3 (Три) человека.
Присутствовали:
Председатель Дисциплинарного Комитета: Крылов Александр Германович
Члены комитета:
Галстян Арман Гамлетович
Терехов Игорь Викторович
Кворум имеется.
Секретарь Комитета: Зюзина Елена Владимировна – ведущий специалист-эксперт Ассоциации «СРО «РОПС».
Приглашены и надлежаще уведомлены:
Генеральный директор Ассоциации «СРО «РОПС» – Хрульков Виктор Владимирович.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении материалов, поступивших из Аппарата Ассоциации «СРО «РОПС» в отношении:
– ООО «Дорстрой 21 век» (ОГРН 1185053021240);
– ООО «Лагуна-Теплосервис» (ОГРН 1055006317442);
– ООО «Монтажно-наладочное управление-52» (ОГРН 1055006305089);
– ООО «Московские строители» (ОГРН 1025000508125);
– ООО «Русскомсервис» (ОГРН 1155038000810);
– ООО «СОГЛАСИЕ» (ОГРН 1155022001782);
– ООО «СТРОЙДОМ» (ОГРН 1235000127141);
– ООО «СтройКомИнвест» (ОГРН 1127746009050);
– ООО «Электронные системы» (ОГРН 1145038002163).
2. О рассмотрении материалов, поступивших из Аппарата Ассоциации «СРО «РОПС» в отношении:

– ООО «ГРАНДСТРОЙ» (ОГРН 1085074006049);

– ООО «ЗАРЕЧЬЕДИЗАЙНСЕРВИС» (ОГРН 1137746882811);

– МУП «Служба капитального строительства» Одинцовского городского округа Московской области (ОГРН 1035006462424);

– ООО «Пожсервис-01» (ОГРН 1075032005531);

–ООО «Промышленно Строительный Концерн СЭЛД» (ОГРН 1035009577900);

– ООО «РАДЕМ» (ОГРН 1145032009913);

– ООО «Строим вместе» (ОГРН 1235000159547);

– ООО «СЭЛФЕКТ» (ОГРН 1195081019616).

3. О рассмотрении материалов, поступивших из Аппарата Ассоциации «СРО «РОПС» в отношении ООО «МВ-Строй» (ОГРН 1065032054922).

4. О рассмотрении материалов, поступивших из Аппарата Ассоциации «СРО «РОПС» в отношении ООО «СТРОЙАЛЬЯНС» (ОГРН 1155007004008).

5. О рассмотрении материалов, поступивших из Аппарата Ассоциации «СРО «РОПС» в отношении АО «ДАР/ВОДГЕО» (ОГРН 1025001548516).

ПО ВОПРОСУ № 01

СЛУШАЛИ: Крылова Александра Германовича, который сообщил, что из Аппарата Ассоциации «СРО «РОПС» поступила информация об устранении нарушений, указанных в предписаниях сроком до 09.06.2025г., следующими организациями:

– ООО «Дорстрой 21 век» (ОГРН 1185053021240);

– ООО «Лагуна-Теплосервис» (ОГРН 1055006317442);

– ООО «Монтажно-наладочное управление-52» (ОГРН 1055006305089);

– ООО «Московские строители» (ОГРН 1025000508125);

– ООО «Русскомсервис» (ОГРН 1155038000810);

– ООО «СОГЛАСИЕ» (ОГРН 1155022001782);

– ООО «СТРОЙДОМ» (ОГРН 1235000127141);

– ООО «СтройКомИнвест» (ОГРН 1127746009050);

– ООО «Электронные системы» (ОГРН 1145038002163).

РЕШИЛИ:

1. На основании рассмотренных материалов, руководствуясь Положением о Дисциплинарном комитете, Положением о применении мер дисциплинарного воздействия, прекратить дисциплинарное производство в отношении указанных организаций.

2. Копию данного решения направить Генеральному директору Ассоциации «СРО «РОПС».

3. Ответственным за исполнение данного решения назначить секретаря Дисциплинарного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (Три) голоса
«ПРОТИВ» - нет
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 02

СЛУШАЛИ: Крылова Александра Германовича, который сообщил, что следующим организациям были выданы предписания об устранении выявленных нарушений сроком до 09.06.2025г.:

– ООО «ГРАНДСТРОЙ» (ОГРН 1085074006049);

– ООО «ЗАРЕЧЬЕДИЗАЙНСЕРВИС» (ОГРН 1137746882811);

– МУП «Служба капитального строительства» Одинцовского городского округа Московской области (ОГРН 1035006462424);

– ООО «Пожсервис-01» (ОГРН 1075032005531);

–ООО «Промышленно Строительный Концерн СЭЛД» (ОГРН 1035009577900);

– ООО «РАДЕМ» (ОГРН 1145032009913);

– ООО «Строим вместе» (ОГРН 1235000159547);

– ООО «СЭЛФЕКТ» (ОГРН 1195081019616).

Организации не устранили нарушения, указанные в предписаниях: не предоставлен отчет за 2024 год.

РЕШИЛИ:

1. На основании рассмотренных материалов, руководствуясь Положением о Дисциплинарном комитете, Положением о применении мер дисциплинарного воздействия, продлить срок действия дисциплинарного предписания **до 08.07.2025г.** в отношении указанных организаций, организации обязаны предоставить отчет за 2024 год.

2. Копию данного решения направить Генеральному директору Ассоциации «СРО «РОПС».

3. Ответственным за исполнение данного решения назначить секретаря Дисциплинарного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (Три) голоса
«ПРОТИВ» - нет
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 03

СЛУШАЛИ: Крылова Александра Германовича, который сообщил, что ООО «МВ-Строй» (ОГРН 1065032054922) было выдано предписание об устранении выявленных нарушений сроком до 09.06.2025г. ООО «МВ-Строй» (ОГРН 1065032054922) не устранило нарушение: не предоставлен отчет за 2024 год, также организацией не предоставлены документы по ежегодной плановой проверке в соответствии с запросом № 5-3/15 от 03.02.2025г.

РЕШИЛИ:

1. На основании рассмотренных материалов, руководствуясь Положением о Дисциплинарном комитете, Положением о применении мер дисциплинарного воздействия, продлить срок действия дисциплинарного предписания **до 08.07.2025г.** в отношении ООО «МВ-Строй» (ОГРН 1065032054922), организация обязана предоставить отчет за 2024 год, документы по ежегодной плановой проверке в соответствии с запросом № 5-3/15 от 03.02.2025г.

2. Копию данного решения направить Генеральному директору Ассоциации «СРО «РОПС».

3. Ответственным за исполнение данного решения назначить секретаря Дисциплинарного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (Три) голоса
«ПРОТИВ» - нет
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 04

СЛУШАЛИ: Крылова Александра Германовича, который сообщил, что ООО «СТРОЙАЛЬЯНС» (ОГРН 1155007004008) было выдано предписание об устранении выявленных нарушений сроком до 09.06.2025г. ООО «СТРОЙАЛЬЯНС» (ОГРН 1155007004008) не устранило нарушения: не предоставлен отчет за 2024 год, не погашена задолженность по оплате членских взносов за 1, 2, 3, 4 кварталы 2024 года, за 1, 2 кварталы 2025 года.

РЕШИЛИ:

1. На основании рассмотренных материалов, руководствуясь Положением о Дисциплинарном комитете, Положением о применении мер дисциплинарного воздействия, выдать ООО «СТРОЙАЛЬЯНС» (ОГРН 1155007004008) предупреждение об обязательном устранении нарушений **в срок до 23.06.2025г.,** организация обязана предоставить отчет за 2024 год, погасить задолженность по оплате членских взносов за 1, 2, 3, 4 кварталы 2024 года, за 1, 2 кварталы 2025 года.

2. Копию данного решения направить Генеральному директору Ассоциации «СРО «РОПС».

3. Ответственным за исполнение данного решения назначить секретаря Дисциплинарного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (Три) голоса
«ПРОТИВ» - нет
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 05

СЛУШАЛИ: Крылова Александра Германовича, который сообщил, что АО «ДАР/ВОДГЕО» (ОГРН 1025001548516) было выдано предписание об устранении выявленных нарушений сроком до 09.06.2025г. АО «ДАР/ВОДГЕО» (ОГРН 1025001548516) не устранило нарушение: не предоставлен отчет за 2024 год. Советом Ассоциации «СРО «РОПС» на внеплановом заседании (протокол № 8 от 29.04.2025г.) принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства АО «ДАР/ВОДГЕО» (ОГРН 1025001548516) в срок до 09 июня 2025 года, в связи с тем, что за организацией образовалась задолженность по оплате членских взносов за 1, 2, 3, 4 кварталы 2024 года, за 1, 2 кварталы 2025 года; организация не предоставила документы по ежегодной плановой проверке, документы по плановой документарной проверке на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членами Ассоциации «СРО «РОПС» были внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за 2024 год, договор страхования, заключенный на новый срок. Указанные нарушения также не устранены АО «ДАР/ВОДГЕО» (ОГРН 1025001548516).

РЕШИЛИ:

1. На основании рассмотренных материалов, руководствуясь Положением о Дисциплинарном комитете, Положением о применении мер дисциплинарного воздействия, передать материалы в отношении АО «ДАР/ВОДГЕО» (ОГРН 1025001548516) в Совет Ассоциации для принятия дальнейших решений.

2. Копию данного решения направить Генеральному директору Ассоциации «СРО «РОПС».

3. Ответственным за исполнение данного решения назначить секретаря Дисциплинарного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (Три) голоса
«ПРОТИВ» - нет
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

Председатель
Дисциплинарного Комитета А.Г. Крылов

Секретарь
Дисциплинарного Комитета Е.В. Зюзина

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью 06
(шесть)
листа (-ов).

Председатель Дисциплинарного комитета

А.Г. Крылов

«09» июня 2025 г.